



**Al contestar por favor cite estos datos:**  
Radicado No.: 202521010007981

Pública ☐

Pública  
Reservada ☐

Pública Clasificada ☐

Bogotá D.C, 27-11-2025 15:57:35

Señores

**DINA TERESA LEON PEROZA**

**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS - PRINCIPAL**

Representante legal

licitaciones@eidelca.com

Tv. 44 no. 21a - 44

Cartagena de indias Bolivar, Colombia

(605) 6566637

**Referencia:** Contrato Interadministrativo No. 216144 suscrito entre ENTerritorio S.A. y USPEC. – Contrato derivado de obra No. 2240102 cuyo objeto es el “**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CARCEL Y PENITENCIARIA CON ALTA Y MEDIA SEGURIDAD CPAMSGIR GIRÓN - SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144**”

**ASUNTO:** Remisión Acta de Liquidación del Contrato de obra No. 2240102 del 18/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S.

Cordial saludo,

En virtud del Contrato derivado de obra No. 2240102 suscrito entre ENTerritorio S.A. y EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. suscrito el 24 de junio de 2024, con el cual se adelantó el “**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CARCEL Y PENITENCIARIA CON ALTA Y MEDIA SEGURIDAD CPAMSGIR GIRÓN - SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144**” y en cumplimiento con las obligaciones contractuales señaladas en la CLAUSULA SÉPTIMA: FORMA DE PAGO de la minuta del contrato No. 2240102:

**“(…) CLÁUSULA SÉPTIMA - FORMA DE PAGO:** ENTerritorio S.A pagará al CONTRATISTA DE OBRA el valor por el cual le fue aceptada la oferta, de acuerdo con la siguiente forma de pago, que aplicará para cada etapa del contrato así:

**b) El último pago, corresponde al saldo del diez (10%) por ciento del valor final, se pagará una vez se tenga el valor total de las actas de corte de obra, de acuerdo con las cantidades realmente ejecutadas y recibidas a satisfacción, y una vez se haya liquidado el contrato previa suscripción del acta de recibo final de las obras a satisfacción de la interventoría y de ENTerritorio S.A, así**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA  
DE COLOMBIA

VIGILADO

*como de la aprobación de las garantías correspondientes. Y aprobación de informes finales Técnico y PGIO. (...)*

Por lo anterior, y una vez cumplidos los requisitos de trámite, se remite el Acta de liquidación del Contrato de obra No. 2240102 suscrita por las partes el 18 de noviembre de 2025; declarándose recíprocamente a paz y salvo por todo concepto relacionado con la ejecución y liquidación.

Por último y en consideración a la existencia de las obligaciones pendientes contenidas en el numeral 4 del Acta de Liquidación del contrato en mención, solicitamos su gestión para realizar los siguientes tramites:

**“(...)4. OBLIGACIONES PENDIENTES**

**ENTerritorio S.A. desembolsará al contratista la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (\$45.442.726,46) M/CTE, una vez la presente acta de liquidación esté debidamente suscrita por las partes, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago contenidos la cláusula séptima - FORMA DE PAGO del contrato de obra No. 2240102, por concepto de recursos ejecutados (...)**

Así las cosas, se solicita requerir al contratista EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. del contrato de obra No. 2240102, que con el fin de poder minimizar tiempos y retrocesos en el correspondiente trámite de pago, se allegue la documentación que se menciona a continuación, antes del 01 de diciembre de 2025:

- F-FI-06 - Certificación de Cumplimiento Para El Pago
- Proforma - Factura de venta
- Declaración juramentada de pago de aportes parafiscales y seguridad social
- Acta de inicio
- Acta de recibo parcial y balance presupuestal de obra
- Memorias de cálculo
- Acta terminación del contrato
- Acta de entrega y recibo final del objeto contractual
- Acta de liquidación de obra suscrita
- Pólizas de garantías aprobadas
- Pólizas finales del contrato
- Correo de aprobación de las pólizas finales del contrato

Por último, por parte de ENTerritorio S.A., se deja plasmado que se hace necesario efectuar el cumplimiento del clausulado dispuesto en el contrato que nos ocupa frente a temas de postventas para evitar reclamaciones futuras.

De manera atenta,

**CARLOS ANDRES BRAVO**  
**GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1**

Proyectó: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1  
Elaboró: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1  
Revisó: MILDRED JHOMARA CARVAJAL MONTAÑEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, William Francisco Sánchez Mora - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1  
Adjuntos: Acta de Liquidacion 2240102 - EIDELCA SAS 2025-11-18.pdf(9)